

**Csorvás Város Önkormányzatának  
Jegyzőjétől**

**5920 Csorvás, Rákóczi u. 17. Tel.: 66/258-001.**

**ELŐTERJESZTÉS  
CSORVÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉHEZ**

a helyi adózás helyzetéről

Tisztelt Képviselő- testület!

Az önkormányzat a helyi adó kivetésének jogával élve meghatározhatja a feladatellátása egyik forrásaként számításba vehető helyi adóbevételek típusát és mértékét.

A helyi adók bevezetésének keretszabályairól az Alaptörvény és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. ( a továbbiakban: Möt.) 112. §-a rendelkezik.

Az önkormányzati adóhatósági munka elsődleges szabályozását az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény ( a továbbiakban: Art.) határozza meg.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) előírásait az Art. elsődlegessége mellett kell alkalmazni.

A végrehajtási eljárásban az Art. mögöttes jogszabályaként a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény ( a továbbiakban: Vht) előírásai az irányadóak.

Az egyes adónemekre vonatkozó különös, azaz az általánostól eltérő szabályokat, az ún. egyedi adójogszabályok, mint pl.

- a gépjárműadóról szóló 1991.évi LXXXII. törvény (a továbbiakban: Gjtv.),
- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény ( a továbbiakban: a Htv.),
- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.),
- a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény ( a továbbiakban: Jöt.), valamint a kapcsolódó végrehajtási rendeletek, valamint az adók módjára behajtható köztartozások esetében a köztartozásokról rendelkező alapjogszabályok tartalmazzák.

Az önkormányzati adóhatóság a jegyző, aki ezt a feladat- és hatáskörét a Polgármesteri Hivatal pénzügyi- és gazdasági irodája adócsoportján keresztül gyakorolja. Az adócsoport két ügyintézője – a munkaköri leírásukban rögzített megosztás szerint -

- ellátja az elsőfokú adóhatósági feladatokat valamennyi adónem tekintetében,
  - felterjeszti a másodfokú adóhatósághoz a fellebbezéseket és a végrehajtási kifogásokat,
  - beszedi a saját adókintlévőségeket,
  - behajtja az adók módjára behajtható tartozásokat,
  - könyveli az adószámlák kötelezettségeit és pénzforgalmát,
- kapcsolatot tart a társhatóságokkal,

- elkészíti az információs jelentéseket, a zárásokat, és az adatszolgáltatásokat, valamint továbbítja azokat pl. a Magyar Államkincstárhoz,
- továbbítja a bejelentkezett magánfőző adatait a Nemzeti Adó- és Vámhivatalhoz.

Az adónyilvántartás vezetése a Magyar Államkincstár ( a továbbiakban: MÁK) által rendszeresített ÖNKADÓ programmal történik, melyet várhatóan 2018-tól az ASP.ADO szakrendszer vált fel.

A szakrendszer országos kiterjesztésének közeledte indokoltá teszi az ONKADO-ban nyilvántartott adatok tisztítását, mivel az ONKADO-ban tárolt adózói adatok, információk nem minden esetben felelnek meg a hatályba lévő szabályozásoknak, illetve nem teljes körűek, mert több esetben hiányoznak az ASP.ADO szakrendszer által megkövetelt elemi adatok. Az adatmigráció összetett, komplex feladat. A migráció során a jelenleg használt rendszer meghatározott adatai betöltésre kerülnek az új szakrendszerbe mint célrendszerbe.

A megfelelő előkészítés és az előforduló hibák javítása mind idő- és költségigényes feladat, így annak érdekében, hogy a tárolt adatok, információk minél gyorsabban és egyszerűbben alkalmassá váljanak a migrálásra az adattisztítási feladatokat el kell végezni az ONKADO forrás rendszerben.

Az adattisztítás ütemekre bontva történik ami jelen esetben szeptembertől kezdődött el és várhatóan 1 évig fog tartani.

A napi feladatok elvégzése mellett a tisztítási munkákról az ütemezés szerint, a határidők pontos betartásával adatszolgáltatást kell teljesíteni a MÁK felé.

Csorvason a helyi adónemek közül az adóalanyok magánszemélyek kommunális adóját, és iparüzési adót fizetnek. Úgynevezett átengedett adóbevételt képez a gépjárműadó 40%-a.

Saját bevételi forrást jelent még a talajterhelési díj, és az egyéb, adók módjára behajtható köztartozások egy része.

A 2016. évi költségvetés bevételi előirányzatában 10,4 %-ot képviselnek a helyi adókból és az átengedett központi adókból származó bevételek, melyek előirányzott összege mindösszesen 82.000 ezer forint.

### **Magánszemélyek kommunális adója:**

A magánszemélyek kommunális adóját az önkormányzat kivetéssel állapítja meg. Az adó megállapításához a fizetésre kötelezettek (kötelezetteknek) adóbevallást kell benyújtani. A továbbiakban mindaddig nem kell bevallást adni, ameddig nem történik az adózást érintő változás, (mint pl.: ingatlan szerzése, vagy eladása ).

A Htv. 26. §-a alapján az adó éves felső határa adótárgyanként 17.000.-Ft, mely a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással valorizálható, 2017. év január 1-jétől a fogyasztói árszínvonal változása miatt az adómaximum mértéke adótárgyanként 28.538.- forint lehet.

2016-ben ennél az adónemnél 2254 adóalanyt tartunk nyilván. Az adótárgyak száma: 2522 db, az adó mértéke ingatlanonként 7.000.- Ft/év, illetve tanya ingatlanok után 3.500.- Ft/év.

Kommunális adófizetési kötelezettség terheli a Htv-ben foglaltak szerint azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész vagy telek tulajdonjogával, illetve nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

A magánszemélyek kommunális adójából a költségvetésben előirányzott bevétel 16.000 ezer Ft.

<b>Tárgyévi előírás 2016.</b>	<b>Tárgyévi befizetés 2016. nov. 21.-éig</b>	<b>Hátralék 2016. nov.21.-éig összesen</b>
<b>16.629 ezer Ft</b>	<b>15.801 ezer Ft</b>	<b>5.103 ezer Ft</b>

A fent kimutatott hátralékból az előző évek hátraléka 2.545 ezer Ft, az év végéig még 8-900 ezer Ft befizetés várható.

Mint minden évben, idén februárban is minden adózónak értesítést küldtünk az éves befizetési kötelezettségéről, és a még fennálló tartozásáról is, augusztusban pedig a számlaegyenleg értesítő nyújtott információt az adózónak arról, hogy mennyi a hátraléka, illetve mennyi a szeptember 15-éig fizetendő adó összege. A tartozással rendelkező adózók munkahelyi adatait már év elejétől folyamatosan kértük le a Békés Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Pénztár Szakigazgatási Szervétől. Eddig kb. 344 fő adózóról kaptunk információt. Továbbra is igaz sajnós, hogy sok esetben a hátralékkal rendelkező adózóknak nincs nyilvántartott jogviszonya, vagy nem rendelkeznek végrehajtás alá vonható jövedelemmel. Ezekben az esetekben kevés lehetőségünk marad a tartozás behajtására.

Az adó beszédése érdekében a hátralékos adózóknak felszólítást küldtünk ki november hó elején a tartozásaik rendezésére, melyben felhívtuk a figyelmüket arra, hogy az adó meg nem fizetése esetén az adóhatóság a végrehajtást megindítja. Eddig 68 fő munkabérére, illetve járandóságára tudtunk küldeni letiltási rendelvényt a munkáltatókhoz, illetve a Nyugdíjfolyósító Igazgatósághoz összesen 920.733 forint összegben.

Állandó, problémát jelent a határozatok, a felszólítások kézbesítése is, mivel az adóalanyok a bejelentett lakcímen nem tartózkodnak, vagy a tartózkodási helyük ismeretlen, és az elérhetőségükről (levelezési cím ) nem tesznek bejelentést.

### **Helyi iparűzési adó:**

Településünkön 1995. december 29-én került bevezetésre a helyi iparűzési adó.

Önkormányzatunk illetékességi területén az állandó jellegű iparűzési tevékenység után az adó mértéke a Htv-ben meghatározott maximum, azaz az adóalap 2%-a.

Ebben az adóévben 457 vállalkozás, ( melyből 218 az őstermelő ) tartozik az állandó jellegű helyi iparűzési adófizetési kötelezettség hatálya alá.

A helyi iparűzési adóról szóló 19/1995.(XII.29.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése szerint - a 2015. évről 2016. május 31-éig benyújtott és feldolgozott iparűzési adóbevallások alapján - 51 vállalkozó mentesült az iparűzési adó megfizetésének kötelezettségétől, összesen 287 ezer Ft értékben. Ezekben az esetekben a vállalkozási szintű adóalap egyik vállalkozásnál sem haladta meg az 500 ezer forintot.

A Htv. 39/C. §-ának (5) bekezdése rendelkezik az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra vonatkozó alkalmazásáról, így az adókedvezmények igénybevételének feltétele 2016. január 1-től megváltozott. A kedvezmények elszámolása nem egyszerű, mert az adózónak meg kell felelnie a helyi

iparüzési adóról szóló 19/1995.(XII.29.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdésében meghatározott adómentesség formájában nyújtott kedvezmény feltételeinek. A fentiekben meghatározott adómentesség formájában nyújtott támogatás csekély összegű ( de minimis) támogatásnak minősül. Minden olyan állami( központi költségvetési vagy önkormányzati) forrásból nyújtott támogatás, amelynek az együttes összege három egymást követő év alatt nem haladja meg a 200 ezer eurónak megfelelő forint összeget de minimis támogatásnak kell tekinteni. A támogatást kérőnek írásban kell nyilatkoznia a kérelem benyújtását megelőző három év alatt kapott de minimis támogatásról. A 2015. év végén módosított iparüzési adórendeletünk melléklete tartalmazza a speciális nyilvántartáshoz és adatszolgáltatási kötelezettséghez szükséges nyomtatványokat. 2017 évtől - a 2016.évről szóló éves adóbevallások mellett - a nyilatkozatot a csekély összegű támogatások esetében minden adózónak be kell adnia, aki élni kíván az önkormányzat rendeletében biztosított mentesség igénybevételével.

Ezen nyilatkozat hiányában mentesség nem vehető igénybe. A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat a támogatás oda ítélesztését követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén, be kell mutatniuk.

Változás még, hogy 2017. január 1-jétől az adózó az állandó jellegű helyi iparüzési adóról szóló adóbevallási kötelezettségét a vonatkozó PM rendelet szerinti bevallási nyomtatványon az állami adóhatósághoz az általános nyomtatvány kitöltő program alkalmazásával is teljesítheti.

Az állami adóhatósághoz határidőben benyújtott adóbevallást az önkormányzati adóhatóságnál teljesítettnek kell tekinteni.

Helyi iparüzési adóból a költségvetésben előirányzott bevétel 55.000 ezer Ft.

<b>Tárgyévi előírás</b>	<b>Tárgyévi befizetés 2016. nov. 21.-éig</b>	<b>Hátralék 2016. nov.21.-éig összesen</b>
<b>53.701 ezer Ft</b>	<b>47.585 ezer Ft</b>	<b>8.541 ezer Ft</b>

A fent kimutatott hátralékból az előző évek hátraléka 2.667 ezer Ft, év végéig 2.500-3.000 ezer Ft befizetés várható.

A hátralék tartalmazza a 15 megszűnt vállalkozás összesen 2.325 ezer forint tartozását is.

Előző évi túlfizetés miatt 2.726 ezer Ft-ot vissza kellett fizetni az érintett adózóknak.

Letiltási rendelvényt iparüzési adó tartozásra egy vállalkozó esetében bocsátottunk ki.

### **Gépjárműadó:**

A gépjárműadó nem minősül helyi adónak, ennek megfelelően az adóalanyok nem a helyi rendelet, hanem a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvényben meghatározott szabályok szerint adóznak.

A Gjt. előírásai alapján az adókötelezettséget érintő változások, a gépjárműadó megállapítása a KEKKH járműnyilvántartásából történő adatletöltéssel online módon történik, az alábbi rendszerességgel: az éves adóztatás alapját képező adatok közzlése minden év január 31.

napjáig, ezt követően pedig az adókötelezettséget érintő évközi változásokról havonta ( kb. minden hónap 16-20-a között) történik adatszolgáltatás. Az adóhatóság határozattal állapítja meg az adókötelezettséget, valamint a törvényi feltételek fennállása esetén a törléseket és az adómentesség biztosítását is.

A 2016-es adóévben nyilvántartásunkban 1193 adóalany, és 1615 db adótárgy szerepel. A beszedett gépjárműadóból az adó 40%-a a települési önkormányzatot, a beszedett adó 60%-a a központi költségvetést illeti meg.

Ez év november 21-éig az önkormányzat bevétele 8.568 ezer Ft volt, a bevétel többi részét átutaltuk a kincstári számlára, 12.852 ezer Ft-ot.

A gépjárműadó utalások ellenőrzése negyedévente a Magyar Államkincstár ÖNEGM rendszerén keresztül történik.

A költségvetésben előirányzott bevétel 8 000 ezer Ft.

<b>Tárgyévi előírás</b>	<b>Tárgyévi befizetés 2015 nov.21.-éig</b>	<b>Tárgyévi hátralék 2015. nov. 21.-éig összesen</b>
<b>21.412 ezer Ft</b>	<b>21.422 ezer Ft</b>	<b>4.160 ezer Ft</b>

A fent kimutatott hátralékból az előző évek hátraléka 1.462 ezer Ft, év végéig 2.000 ezer Ft bevétel várható.

Letiltási rendelvénnyel 22 fő esetében bocsátottunk ki, 341.000 forint összegben. Ennek a bevételnek a realizálódása folyamatos.

### **Talajterhelési díj:**

A Ktd. törvény által szabályozott, és a talajterhelési díjra vonatkozó bevételek feldolgozása az önkormányzati adóhatóság feladata.

Talajterhelési díjat annak kell fizetni, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsontra nem kötött rá. A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott víz mennyisége, összegének kiszámítása pedig az egységdíj (1200 Ft/m<sup>3</sup>), és a területérzékenységi szorzó alapján történik (városunkban a területérzékenységi szorzó 1,5). Ebben az évben 27 polgár adott bevallást az elfogyasztott víz mennyiségéről. A költségvetésben előirányzott bevétel 1.200 ezer Ft. A tárgyévi előírás 2.419 ezer Ft, melyből 1.050 ezer Ft bevétel folyt be. A tárgyévi hátralék: 6.510 ezer forint, melyből az év végéig már nem várható jelentős befizetés.

A talajterhelési díj behajtása céljából 6 fő esetében, 791.000 forint összegben éltünk a letiltás lehetőségével.

### **Késedelmi pótlék:**

Késedelmi pótlék címen a költségvetésben előirányzott bevétel 800 ezer Ft, melyből a tárgyév november 21.-éig 781 ezer Ft folyt be. Fennálló hátralék: 2.692 ezer Ft, melyből év végéig már nem várható jelentős befizetés.

Késedelmi pótlék a határidőre meg nem fizetett adók után kerül felszámításra. Mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része.

A különböző adónemekre vonatkozó letiltási rendelvevények tartalmazzák a késedelmi pótlék tartozásokat is. Letiltási rendelvevényt 64 fő esetében, 380.000 forint összegben bocsátottunk ki.

## **Jövedéki adó**

A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény ( a továbbiakban: Jöt.) magánfőzésre vonatkozó szabályai 2016. január 1-jétől jelentős módosultak.

### **Adófizetés változása- párlat adójegy bevezetése**

Párlat adójegy igénylésére csak a lakóhely szerinti önkormányzati adóhatóságnál bejelentkezett magánfőző jogosult. Az önkormányzatnál regisztrált magánfőzőnek magánfőzés keretében történő párlat előállításához 2016. január 1-től – az előállítást megelőzően – párlat adójegyet kell igényelnie, beszereznie a lakóhelye szerint illetékes Nemzeti Adó – és Vámhivatal ( a továbbiakban: NAV) megyei adó- és vámigazgatóságától.

A párlat adójegy egy olyan igazoló szelvény, amely adójegyenként egy liter párlat előállítására jogosítja a magánfőzőt. Igazolja egy liter párlat 700 forint jövedéki adótartamának megfizetését, valamint a magánpárlat eredetét is.

A magánfőzőnek a tárgyévi első párlat előállítása előtt, legalább 5 darab 700 forint értékű párlat adójegyet kötelező igényelnie. Mindig a főzés előtt kell az igénylést benyújtania, de lehet előre, az éves tervezett összes mennyiségre is igényelni, ez azonban tárgyévenként 86 darab párlat adójegy lehet, következésképpen ennek megfelelő mennyiségű párlat (86 liter) állítható elő.

A kiadott párlatjegyekről a NAV folyamatosan tájékoztatja a hivatalt.

## **Egyéb, adók módjára behajtandó köztartozások, végrehajtási eljárás**

2016-ban a más szervek által behajtásra átadott köztartozások száma csökkent, főként a szabálysértési és a közigazgatási bírságok esetében. A korábban megküldött, de még behajtásra nem került bírságokat továbbra is nyilván kell tartani, és folytatni kell a végrehajtási eljárást.

A társhatóságok, a kormányhivatalok szakigazgatási szervei továbbra is megkeresik az önkormányzat adóhatóságát a kimutatott köztartozások (mint pld.: az igazgatási szolgáltatási díj, a képzési támogatás, a gondozási díj., a megelőlegezett gyermektartásdíj, a jogalap nélkül felvett családi pótlék stb...) behajtása érdekében.

Az adóhatóság rendszeresen tájékoztatást küld a behajtás állásáról a végrehajtást kérőnek, és sikeres behajtás után a befizetett összeget átutalja a jogosultnak.

## **Statisztikai adatok a 2016. évi értesítésekről és felszólításokról**

2016. februárjában a fizetendő éves helyi adókról, és a meglévő hátralékokról értesítést kapott minden adózó, abból a célból, hogy tisztában legyen az éves fizetési kötelezettségével. Összesen 2.870 levél került kézbesítésre.

Augusztusban, a második féléves befizetések határideje előtt, 2.210 darab tértivevényes számlaegyenleg-értesítőt küldtünk ki, amelyek tartalmazták a fennálló hátralékokat, és a szeptember 15-éig esedékes fizetési kötelezettség teljesítésére történő felhívást.

November elején 710 fő hátralékos kapott fizetési felszólítást.

Az adó és az egyéb bevételek beszedése folyamatosan és következetesen, a törvényben meghatározott rend szerint történik.

Az előterjesztés összegzéseként elmondható, hogy az adóhatóságnak továbbra is az a fő feladata, hogy az önkormányzati gazdálkodáshoz szükséges adóbevételeket biztosítsa, és minden törvényes lehetőséget kihasználva elérje, hogy a hátralékot felhalmozó adózók rendezzék a tartozásukat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ismertetett tények alapján a helyi adózás helyzetét tárgyalja és vitassa meg, majd fogadja el az előterjesztést.

C s o r v á s, 2016. november 24.

Tisztelettel:

Dr Kerekesné Dr Mracskó Gyöngyi  
jegyző